

TOSTERÖBLADET

Medlemsinformation för Brf Tosterö 3 – November 2024

Ökade priser på el, fjärrvärme, vatten och avfall tvingar oss att höja avgifterna

Brf Tosterös styrelse konstaterade på styrelsemötet i november att våra kostnader för energiskatt, el, vatten och avfall samt fjärrvärme ökar. Därför höjs månadsavgifterna med tre procent från första januari 2025. Även månadskostnaden för p-platser samt garage kommer att ändras under 2025.

När det gäller elkostnaderna är det främst elnätsavgiften från Ellevio AB för el till hissar, undercentraler, tvättstugor och trapphusbelysning som ökar, men även regeringens höjning av energiskatten ger ökade kostnader på totalt 14 procent. Stockholm Vatten och Avfall AB höjer vatten- och avfallstaxorna med 12 procent. Fjärrvärmen från Stockholm Exergi AB fjärrvärme blir 6,2 procent dyrare.

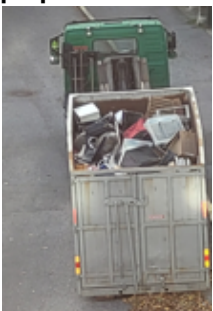
Samtliga dessa bolag är monopolföretag utan konkurrens. Styrelsen hoppas att det ska räcka med tre procents höjning av månadsavgifterna. Men styrelsen kan komma att behöva fatta nya beslut under 2025.

Välfylld container igen

Helgen 1 - 3 november stod höst-containeren på gatan utanför FB 44.



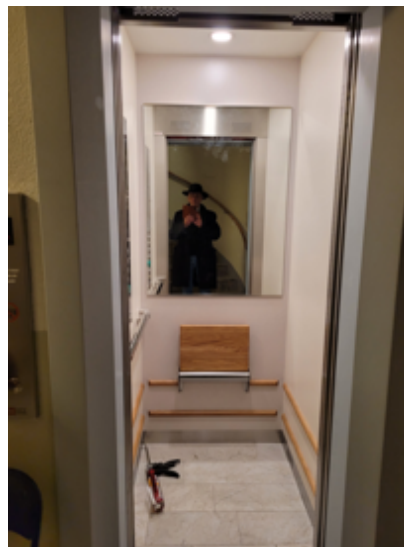
Fredag morgon på plats vid FB44



Måndag morgon hämtning av en fylld container

I år var höstcontainern på plats utanför Filipstadsbacken 44 under Alla Helgonahelgen. På tre dagar blev den full av diverse föremål som våra medlemmar städade ut ur lägenheter och förråd.

Styrelsen samlades som vanligt och gick runt i våra källare och vindar. I år var det ovanligt lite som någon ”glömt” ta med sig. Det sker oftast i samband med överlåtelse och en utflyttning.



Den nya hissen i FB 50

Här är den nya hissen i FB 50.

Nästa år 2025 fortsätter arbetet med att byta ytterligare en hiss i vår brf.

Detaljerad information kommer att delas ut till berörda medlemmar inför detta..

Hissarna är från 1957, de har renoverats och moderniserats, men måste nu bytas. De kommande åren ska vi etappvis byta hissar i hela vår brf. Sista huset blir FB 36 som inte har gemensam vind som våra två andra hus.