

# TOSTERÖBLADET

Medlemsinformation för Brf Tosterö 3 – Maj 2024

## Vårcontainer den 17 – 19 maj 2024



Veckoslutet 17 – 19 maj finns vårcontainern på plats vid Filipstadsbacken 44. Invid den kommer det som vanligt finnas två mindre gallerburar för elskrot samt olika kemikalier såsom färg, lösningsmedel m.m.

Gamla bildäck, bil- och båt batterier, skräp från släkt och vänner, sommarstugan eller båten samt egna byggsopor från lägenhetsrenoveringar får inte lämnas i containern eller gallerburarna, det ska köras till återvinningscentralen i Högdalen.

## Kom med i Tosterös arbetsgrupp om vår utemiljö.

Styrelsen har beslutat att vi ska tillsätta en arbetsgrupp som ska granska vår lekplats och övrig utemiljö samt komma med förslag till förbättringar.

Vi söker därför er som har barn, men även äldre som vill sitta och koppla av eller ta en fika ute när det är varmt och vackert väder.

Anmäl ert intresse för arbetsgruppen med namn, portnummer till styrelsen via vår e-post: [brftostero3@live.se](mailto:brftostero3@live.se)



## Ny hemsida på gång och lite bredbandsinformation

Sedan en tid ligger föreningens hemsida ”tosterö3.se” nere. Styrelsen arbetar nu med att ta fram en ny hemsida och att byta leverantör. Så fort vi är klara med ett nytt avtal så återkommer vi med ny information om vår nya mer lättlästa hemsida.

När det gäller bredbandet så har tyvärr medlemmar som tecknat den nya tjänsten för att förses med bredband via FiberLAN bemöts av missvisande information från Tele2. Vissa har fått information om att det medför en kostnad att göra bytet och Tele2 har till och med skickat ut fakturor till vissa medlemmar. Kostnaden för bredbandet ingår i avgiften och inga tilläggskostnader ska tillkomma så vida inte du som medlem väljer att teckna ytterligare tjänster från Tele2 som inte ingår i vårt Gruppavtal.

### **Kontaktuppgifter**

#### **Styrelsen Brf Tosterö 3**

Vill du komma i kontakt med styrelsen så skicka ett meddelande med E-post till: [brftostero3@live.se](mailto:brftostero3@live.se)

#### **Aphos**

Frågor om gemensamma utrymmen, tvättstugor, entréportar m.m. kontakta vår tekniska förvaltare  
Aphos: Tel: 08- 604 02 59,  
Mån – Fre kl. 09.00 – 16.30

#### **Rådstornet**

Om du har frågor om din månadsavgift, vill hyra ett extra förråd eller en P-plats samt vid överlåtelse/försäljning av bostadsrätten kontakta vår ekonomiska förvaltare AB Rådstornet på Tel: 08-545 660 90

#### **Hissar**

Hissar - City Hiss dygnet runt Tel 08-604 06 85.

#### **Akuta fel i föreningen**

Akuta fel kvällar och helger såsom vattenläckor i gemensamma utrymmen etc.  
Fastighetsjour: 08-18 70 00

#### **Akuta fel i lägenheten**

Vid akuta el-fel eller trasiga kranar i bostaden, kontakta en el- eller VVS-jour du har förtroende för.

### **Kasta inte möbler och tomglas i våra soprum i FB 36,44 & 46**

Soprummet på Filipstadsbacken 46 såg ut så här för några veckor sedan. Någon hade i smyg slängt gamla möbler istället för att köra dem till tippen.



Det betyder att alla andra medlemmar tillsammans fick bekosta borttransport på grund av en medlems beteende. Har ni tomglas så ska de kastas i glasåtervinningen på hörnan intill Filipstadbacken 22 och 70.

### **Anlita VVS-företag istället för att orsaka vattenskador**

Under våren har vi tyvärr drabbats av flera vattenskador. Exempel på vattenskador - En medlem försökte själv renovera sitt badrum inför en försäljning. Men ”amatörbyggaren” kapade ledningar och grannar i lägenheterna under fick vattenskador. En annan medlem försökte vara ”rörmokare” och byta kranpackningar.

Nu kommer dessa medlemmar få betala de kostnader de orsakat via sina hem- och bostadsrättsförsäkringar. Så lämna in en renoveringsanmälan och välj seriösa VVS-företag som har certifieringsintyg, har laglig arbetskraft, ett registrerat företag samt kan uppvisa referenser.

### **Boka Tosterölokalen i FB 38**

Tosterölokalen kommer i juni vara stängd för renovering på grund av en vattenskada i en lägenhet högt upp i FB 38. Efter sommaren kan medlemmarna som vanligt boka Tosterölokalen på baksidan av FB 38 via E-post:

[tosterolokalen@outlook.com](mailto:tosterolokalen@outlook.com)

Lokalen har bord, stolar, porslin, bestick och glas för 30 personer.

Söndag 15/9 blir det som vanligt ”höstmingel” för alla medlemmar. Mer information i kommande Tosteröblad och portanslag om AW-träffar, stickcaféer m.m.